

**הודעה על כוונה להמליץ על אזור לשיקום והתחדשות**  
**לפי סעיף 12 לחוק שיקום נזקי מלחמה בדרך של התחדשות עירונית, התשפ"ו-2026**

**מתחם שמשון חיפה**

נמסרת בזאת הודעה, כי הצוות המייעץ לממשלה לעניין הכרזה על אזורים לשיקום והתחדשות, בישיבתו מס' 03 מתאריך 27 במאי 2026 (י"א בסיוון, התשפ"ו) החליט להמליץ על קביעת אזור לשיקום והתחדשות במתחם שמשון - חיפה, (להלן – האזור).

**תחום האזור:**

עיר: חיפה

שכונה: נעמ"ת

רחובות ומספרי בתים:

שמשון 57, 59

מספרי הגושים והחלקות:

גוש 10770 חלקות 8, 9



סרוק לצפייה במסמכים

**הצפיפות המזערית באזור בהתאם להמלצת הצוות:** 65,000 נפש לקמ"ר

**מקום הצגת ההחלטה וחוות הדעת שהוגשו לצוות המייעץ:**

כל המעוניין רשאי לעיין בהחלטת הצוות המייעץ ובחוות הדעת שהוגשו לו באתר האינטרנט של מינהל התכנון בכתובת: [https://www.gov.il/he/pages/areas\\_under\\_examination\\_war\\_damage](https://www.gov.il/he/pages/areas_under_examination_war_damage) ובאתר האינטרנט של הרשות המקומית בכתובת: <https://www.haifa.muni.il>. בנוסף ניתן לעיין במסמכים האמורים במינהל התכנון, בכתובת בית הדפוס 12, גבעת שאול, ירושלים, קומה 6, חטיבת מגורים ועירוניות, טלפון: 074-7578186, בימים א-ה, בין השעות 00:00-12:00, **ובתיאום מראש**.

**המועדים, המען והדרכים להגשת הערות:**

כל מי שרואה את עצמו נפגע מההודעה על ההמלצה רשאי להגיש הערותיו בכתב בתוך 14 ימי עבודה מיום פרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים באתר האינטרנט. ניתן להגיש את הערות בדואר אלקטרוני [comF@iplan.gov.il](mailto:comF@iplan.gov.il), או באופן פיזי במשרדי מינהל התכנון בית הדפוס 12, גבעת שאול, ירושלים, קומה 6, חטיבת מגורים ועירוניות, חדר מס' 602, טלפון: 074-7578186, **בתיאום מראש בלבד**. ההערה תוגש בכתב, תכלול פרטי התקשרות מלאים (שם מלא, כתובת, טלפון, טלפון נייד, דואר אלקטרוני), ותפרט את הזיקה של מגיש ההערה לאזור ואת נימוקי ההערה.

בברכה,

רפי אלמליח  
יו"ר הצוות המייעץ

י"א סיוון תשפ"ו  
27 מאי 2026