

ייחוד פעולות

בעקבות פסיקת בית המשפט העליון, ובהתאם לתקנות המהנדסים והאדריכלים (רישוי וייחוד פעולות), תשכ"ז-1967 (להלן: "התקנות") ראו טבלה המפרטת מי רשאי להגיש בקשה להיתר (עורך בקשה ראשי).
חשוב להדגיש שיש לבדוק בשלב תנאי הסף אם הבקשה מוגשת בסמכות ע"י בעל המקצוע הרלוונטי!

סוג מבנה	הנדסאי אדריכלות/ אדריכל רשום	אדריכל רשוי במדור ארכיטקטורה	מהנדס רשוי במדור מבנים	הנדסאי בניין
1. מבנה פשוט כהגדרתו בתקנות (להלן קישור לתקנות)	V	V	V	V
2. תוספת למבנה פשוט *כל עוד התוספת אינה הופכת את המבנה למבנה שאינו פשוט *כל עוד התוספת אינה מוסיפה שטחי בנייה	V	V	V	V
3. שינויים פנימיים במבנה קיים * ללא שינוי אלמנטים קונסטרוקטיביים במבנה	V	V	V	V
4. שינויים חיצוניים במבנה קיים הנובעים מהשינויים הפנימיים: סגירת מרפסות גגונים, סוככים, פרגולות יצירת פתחים, הרחבתם סגירתם	V	V	V	V
5. בנייני מגורים שאינם מבנים פשוטים	X	V	X	X
6. בנייני משרדים שאינם מבנים פשוטים	X	V	X	X
7. בנייני ציבור שאינם מבנים פשוטים	X	V	X	X
8. בנייני בידור שאינם מבנים פשוטים	X	V	X	X
9. תוספות ושינויים למבנים שאינם מבנים פשוטים *כולל תוספת מרפסות, תוספת ממ"דים, וכו'.	X	V	V	X
10. מבני תעשייה/מלאכה שאינם מבנים פשוטים	X	V	V	X