

25.05.2022

## הנחיות בנושא אסבסט

- א. מבנים החשודים בהמצאות אסבסט:** מבנים של התחדשות עירונית, מבנים עליהם חלה תמ"א 38, מבנים באיזור הצ'ק פוסט, הנמל, הדר ועיר תחתית, קיימת סבירות גבוהה לאסבסט. ניתן למצוא אסבסט בחלקי בניין שונים כסככות, גגונים, צנרת, מעקות, סככות וכדומה. במקרים אלה נדרש סקר אסבסט, כמפורט בסעיף ב' במסמך זה.
- ב. תנאי לתחילת עבודות במסגרת היתר הריסה ו/או בניה: הגשת סקר אסבסט ע"י סוקר אסבסט מורשה (למעט בבקשות להיתר הריסה/בניה בשטח של עד 50 מ"ר).**
1. אפיון הסקר:
    - במבנים אשר נבנו עד 1984 – יש לבצע סקר לבדיקת הימצאות אסבסט פריך+ צמנט.
    - במבנים אשר נבנו בין השנים 1984 – 2000 יש לבצע סקר להימצאות אסבסט צמנט
  2. במידה והסקר מצביע על הימצאות מוצרי אסבסט במבנה:
    - יש להגישו למשרד להגנת הסביבה אגף אבק מזיק.
    - יש לפנות האסבסט טרם ביצוע כל פעולה אחרת בבניין (הריסה או בניה) ובהתאם להנחיות הבאות.
    - כל פירוק אסבסט במתחם יעשה ע"י קבלן בעל רישיון לעסוק באסבסט ובהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה. יש לפנות בהתאם לחוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק התשע"א 2011.
- ג. אסמכתאות נדרשות כתנאי לתחילת עבודות :**
1. במידה וסקר האסבסט הצביע על המצאות אסבסט בבניין, יש להגיש את הסקר ואת אישור המשרד להגנת הסביבה על פינוי בהתאם לחוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק תשע"א 2011.
  2. במידה וסקר האסבסט שלל המצאות אסבסט בבניין: יש להגיש את הסקר בלבד.